



2022 -

941 OBE DÜ, Oberdorfstrasse, Dübendorf

An der Oberdorfstrasse in Dübendorf planen wir eine Arealüberbauung mit 22 Mietwohnungen im Minergie A Standard. Auf die ortsspezifischen Gegebenheiten reagieren wir mit einem differenziert entwickelten Gebäude. Ostseitig begleitet der Neubau den Strassenraum, der sich weiter südlich zu einem einladenden Ankunftsort ausweitet. Ein offener Durchgang verbindet die zwei Hauszugänge mit dem vielfältig bepflanzten Garten, der durch die feingliedrig gestaltete Fassade gefasst wird.

Auftraggeber	Privat
Aufgabe	Neubau, 22 Mietwohnungen
Auftragsart	Studienauftrag
Grundstücksfläche	3349 m ²
HNF	1930 m ²
Konstruktion	Massivbauweise