



2018 – 2022

### **878 Neubau Mehrfamilienhaus Saumackerstrasse, Zürich**

Der Neubau liegt an der Saumackerstrasse im kompakten Stadtkörper in Zürich Altstetten. Der unmittelbare Kontext ist geprägt von Blockrandfragmenten und strassenbegleitenden Zeilenbauten aus verschiedenen Epochen. Der Neubau tritt durch seine Architektur, unterstützt durch eine feine Detailsgestaltung und einer in sich ruhenden Materialisierung in Erscheinung und strahlt eine zurückhaltende Eleganz aus. Der schlichte Baukörper wird allseitig ausgewogen mit unterschiedlichen Lochfenstern gegliedert. Raffinierte Details wie Übereck-Fenster und verlängerte bzw. verbindende, massive Fensterbänke vermögen sowohl die Balkone einzubinden als auch die einzelnen Gebäudeseiten zu einem stimmigen Gesamtbild zusammenzufassen.

<b>Auftraggeber</b>	Pensimo Management AG, Zürich
<b>Aufgabe</b>	Neubau mit 24 Mietwohnungen
<b>Auftragsart</b>	Direktauftrag
<b>Grundstücksfläche</b>	1153m <sup>2</sup>
<b>HNF</b>	1754m <sup>2</sup>
<b>Konstruktion</b>	Massivbau